

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. (1) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 52 a § 53 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), platném znění, ve znění Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

oznamuje a doručuje

opakované veřejné projednání

posouzeného a upraveného návrhu Územního plánu (dále jen ÚP) Stojčín.

Veřejné projednání se uskuteční dne:

10. srpna 2020 (pondělí) v 15:00 hod.

v kanceláři Obecního úřadu Stojčín

Zastupitelstvo obce Stojčín na svém jednání dne 25. 6. 2013 schválilo pořízení územního plánu Stojčín (katastrální území Stojčín).

Dne 10. 7. 2013 požádala Obec Stojčín, IČ: 00583545, Stojčín 22, 394 68 Žirovnice MěÚ Pelhřimov odbor výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov o pořízení územního plánu.

Veřejné projednání návrhu ÚP Stojčín proběhlo dne 4. 11. 2019 v zasedací místnosti Obecního úřadu Stojčín. Při tomto projednání byly vzneseny námitky vlastníků pozemků a požadavky obce, kterým bylo vyhověno. Upravený návrh ÚP Stojčín byl zpracován v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a novel, dle přílohy č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a novel, Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů a novel a v souladu se vznesenými námitkami projednanými s dotčenými orgány dle § 53 odst. 1 stavebního zákona v platném znění.

Návrh ÚP Stojčín byl projednán na veřejném projednání dne 4. 11. 2019. Na základě výsledků vyhodnocení veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu ÚP Stojčín, která podle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění vyžaduje stanovisko příslušného úřadu a opakované veřejné projednání. Toto stanovisko bylo vydáno dne 29. 5. 2020.

Upravený návrh ÚP Stojčín pro opakované veřejné projednání je dle stavebního zákona v platném znění k veřejnému nahlédnutí po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na MěÚ Pelhřimov odboru výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov ve dnech pondělí a středa, v dalších dnech po dohodě na tel. 565351468 (František Souček) a na Obecním úřadu Stojčín (Ing. Jana Peltanová – určeného zastupitele).

Upravený návrh ÚP Stojčín pro opakované veřejné projednání je umístěn na webových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Doručování – Návrh Územního plánu (ÚP) Stojčín-opakované veřejné projednání).

Upravený návrh ÚP Stojčín pro opakované veřejné projednání je trvale umístěn na www.mupe.cz – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány a změny ÚP – Rozpracované ÚP obcí ORP Pelhřimov – Stojčín.

Upravený návrh ÚP Stojčín pro opakované veřejné projednání je dále umístěn na webových stránkách Obce Stojčín (www.stojcin.cz).

ZMĚNY PROVEDENÉ OD VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ:

jsou v Textové části a v Odůvodnění návrhu ÚP pro opakované veřejné projednání – kap. „n) rozhodnutí o námitkách včetně jejich odůvodnění“ (jedná se o část námitky – odůvodnění) a kap. „o) vypořádání připomínek“ (jedná se o část požadavky vznesené Obcí Stojčín – odůvodnění)

Dle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění bude upravený návrh ÚP Stojčín projednáván pouze v rámci úprav po veřejném projednání na základě vznesených námitek a připomínek.

Námítky proti návrhu ÚP Stojčín, projednávaném v opakovaném veřejném projednání, mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel), kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou (vzniklou po veřejném projednání).

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky (k podstatné úpravě vzniklé po veřejném projednání) a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou vzniklou po veřejném projednání) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel)

Ing. František Souček
vedoucí oddělení územního plánu

Tato veřejná vyhláška o opakovaném veřejné projednání návrhu ÚP Stojčín v musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Pelhřimov a OÚ Stojčín po dobu min. 30 dnů.

Návrh ÚP Stojčín pro opakované veřejné projednání je trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Rozpracované ÚP obcí ORP Pelhřimov – Stojčín.

Návrh ÚP Stojčín pro opakované veřejné projednání je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Doručování – Návrhu Územního plánu (ÚP) Stojčín-opakované veřejné projednání).

Návrh ÚP Stojčín pro opakované veřejné projednání je vyvěšen na internetových stránkách Obce Stojčín – www.stojcin.cz.

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

.....
razítko a podpis

.....
razítko a podpis

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

.....
razítko a podpis

.....
razítko a podpis

Doporučeně na doručení – dotčené orgány a krajský úřad:

Ministerstvo dopravy ČR, odbor pozemních komunikací a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, P.O. Box 9, 110 15 Praha 1

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno 2

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Praha – Žižkov, 130 00 Praha

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice

ČR – Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 227/4, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a SH, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, inspektorát v Pelhřimově, Hodějovická 2159, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, investiční odbor – úsek památek, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, odbor ŽP, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Počátky, odbor stavební a ŽP, Palackého nám. 1, 394 64 Počátky

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. máje 858/6, P. O. BOX 16, 460 01 Liberec

Policie ČR – Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

Doporučeně na doručení – dotčená obec:

Obec Stojčín, Stojčín 22, 394 68 Žirovnice

Doporučeně na doručení – sousední obce:

Město Počátky, Palackého nám. 1, 394 64 Počátky

Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice

Obec Popelín, Popelín 93, 378 55 Popelín

Doporučeně na doručení – projektant:

UPLAN, s.r.o., Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav

Doporučeně na doručení – oprávněný investor:

České dráhy, a.s., nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2121/6, 370 01 České Budějovice

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Podatelna:
Městský úřad Pelhřimov
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

www.mupe.cz

E-mail:
soucek@mupe.cz